


# IP&P

ASESORES JURÍDICO FINANCIEROS





IP&P (Infraestructura Pública y Privada) es una sociedad constituida en mayo de 2005, integrada por un grupo de profesionistas con extensa experiencia en la banca comercial, banca de desarrollo, fondos de inversión y empresas privadas desarrolladoras, generando valor agregado para sus clientes al ofrecer soluciones efectivas y creativas para cada proyecto.

**IP&P ha trabajado para los gobiernos federal, estatales y municipales, empresas privadas, instituciones financieras y fondos de inversión líderes del sector.**

IP&P se ha consolidado como especialista en diseño, estructuración e implementación de:

**Estrategias de Negocios**

**Estructuración Jurídica – Financiera de Proyectos**

**Asesoría Jurídica Corporativa**

**Asesoría Financiera**

**Asociaciones Público Privadas**



# SERVICIOS

FINANCIERO

JURÍDICO

ADMINISTRATIVO

SUPERVISIÓN

- Con el fin de **incrementar la cobertura y calidad** en la prestación de los servicios públicos, generando valor agregado al ofrecer a sus clientes **respuestas ágiles e innovadoras**
- Se participa desde el diseño del marco jurídico, estudios, procesos de licitación, estructuración financiera y procesos de reestructuración
- Para ofrecer un servicio integral, IP&P tiene alianzas estratégicas con despachos especializados
- Complementariamente se ofrecen servicios de supervisión, seguimiento, control y administración en todas las etapas de los proyectos

Nuestra experiencia asegura una gestión equilibrada de recursos y servicios de calidad...



# MISIÓN

Prestar servicios de asesoría jurídica financiera a gobiernos, empresas privadas, instituciones financieras y fondos de inversión para el desarrollo de proyectos de infraestructura; bajo esquemas financieramente viables, de alto impacto social y respetuosos con el medio ambiente.





## VISIÓN

Ser una empresa líder en consultoría jurídica financiera para el sector de infraestructura y servicios públicos, bajo un enfoque multidisciplinario e innovador, que facilite la ejecución de proyectos y logre los objetivos de nuestros clientes de manera confiable y eficiente.

## OBJETO SOCIAL

El principal objetivo es proveer servicios de asesoría jurídica financiera para los sectores público y privado para el desarrollo de proyectos de infraestructura y servicios públicos, con el objeto de incrementar la cobertura y calidad en la prestación de dichos servicios generando valor agregado a sus clientes, capitalizando sobre la extensiva capacidad de los socios y de su equipo de trabajo, para siempre ofrecer respuestas creativas.



# SOCIOS FUNDADORES

## Eduardo García-López

Realizó sus estudios de Licenciatura en Derecho en la Universidad Autónoma Metropolitana y Diplomado en Derecho de los Contratos en la Universidad Iberoamericana.

Se desempeñó como Subdirector de Desarrollo de Proyectos en el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, dedicado a la estructuración de financiamientos de proyectos de infraestructura y fue encargado de la administración y promoción del Fondo de Inversión en Infraestructura; se desempeñó en diversos puestos públicos ligados al sector de infraestructura.

## Pilar Arronte

Realizó sus estudios de Licenciatura en Economía en la Universidad Nacional Autónoma de México y maestría en Economía del Centro de Investigación y Docencia Económicas.

Se desempeñó como Gerente de Infraestructura Hidráulica en el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, dedicada al desarrollo, estructuración, financiamiento y puesta en marcha en más de 21 proyectos de agua y servicios públicos. Asimismo, ha desempeñado diversos cargos en el sector financiero.

## Gabriela Tunal

Gabriela es licenciada en Economía con especialización en finanzas.

Ha desarrollado principalmente su actividad profesional en el sector público particularmente en el análisis, estructuración y desarrollo de proyectos de infraestructura para la prestación de servicios públicos.

Tiene amplia experiencia en el proceso de toma de decisiones en materia de financiamiento con recursos públicos y privados para grandes proyectos. Como funcionario de Banobras participó en el desarrollo, estructuración, financiamiento y puesta en marcha en más de 13 proyectos de agua y servicios públicos.

# DIRECTORES

## FINANCIERO

### Lucía Horta

#### Directora Asociada

Realizó sus estudios de Licenciatura en Administración en el Instituto Tecnológico Autónomo de México y diplomado en Administración Financiera en el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey.

Desempeñó el cargo de Directora de Finanzas y Administración en el FLACES Fund, Fondo de Inversión especializado en ahorro y uso eficiente de energía. Especialista en la evaluación de la viabilidad financiera de proyectos de inversión.

### Manuel Moreno

#### Director Asociado

Economista egresado de la UNAM, con una maestría en Economía del Centro de Investigación y Docencia Económicas (CIDE). Cuenta con amplia experiencia en proyectos de infraestructura.

Cuenta con 18 años de experiencia en la estructuración y seguimiento de proyectos dentro del sector financiero, 6 años desde la iniciativa privada y 4 años como Director Asociado en Infraestructura Pública y Privada S.C.

## LEGAL

### Claudia Ponce

#### Directora Asociada

Realizó sus estudios de Licenciatura en Derecho en la Universidad Nacional Autónoma de México, con especialidades en derecho financiero y bancario en la Universidad Panamericana y la Maestría en derecho de negocios en la Universidad Rennes I, Francia.

Cuenta con amplia experiencia en la Banca de Desarrollo en proyectos de infraestructura.

### Arturo Muñoz

#### Director Asociado

Realizó sus estudios de Licenciatura en Derecho en la Universidad Nuevo Mundo y la Maestría en Derecho Corporativo en la Universidad Anáhuac.

Ha participado activamente en procesos de estructuración jurídica de proyectos de infraestructura como asesor de los tres niveles de Gobierno y de la iniciativa privada.



# NUESTROS PRINCIPALES CLIENTES



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

JALISCO  
GOBIERNO DEL ESTADO



VERACRUZ  
GOBIERNO DEL ESTADO



MORELOS  
PODER EJECUTIVO  
Gobierno del Estado  
de Morelos



**SASCAEM**  
Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios  
Conexos y Auxiliares del Estado de México



CONAGUA  
Comisión Nacional del Agua

# ALIANZAS Y ASOCIACIONES



**Deloitte.**



# Participación de IP&P en Agua

## Hemos incursionado en los principales 15 proyectos Hidráulicos del País

- Presa Derivadora y Sistema de bombeo: **Purgatorio.**
- Presas y Acueductos: **Monterrey VI, “El Realito”, Zapotillo, Río Colorado.**
- PTARs en **SLP, Morelos, Edomex, Jalisco, Atotonilco Hidalgo**
- Sistemas de abastecimiento de agua potable en **Querétaro, Guanajuato.**

**CON 13 AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL DISEÑO DEL MARCO LEGAL, LICITACIONES Y ESTRUCTURACIÓN JURÍDICA-FINANCIERA.**

# Participación de IP&P en Puertos

## Hemos asistido en 3 proyectos Portuarios del País

- **API de Altamira:** apoyo en el desarrollo de la terminal de agregados pétreos y granel mineral.
- **Proyecto Punta Colonet:** Asesoría jurídica al Gobierno del Estado de Baja California, implementación de un puerto en la bahía y un ferrocarril a la frontera de EUA.
- **API de Tuxpan:** Diseño de la estrategia jurídica y plan de negocios.

**DOMINIO DEL MARCO NORMATIVO AL COADYUVAR EN EL DISEÑO DE LA LEY DE PUERTOS Y MARINA MERCANTE.**



# Participación de IP&P en Ferrocarriles

## Hemos asistido en 5 proyectos Ferroviarios del País

**SE CUENTA CON LA EXPERIENCIA Y LA CAPACIDAD SUFICIENTE PARA OFRECER SERVICIOS EN ESTE SECTOR**

- A través de la elaboración de estudios de viabilidad.
- Implementación de procesos de licitación.
- Diseño de modelo de estructuración.



# Participación de IP&P en Carreteras

## Hemos prestado servicios para 21 Desarrollos Carreteros del País

- Con presencia en el sector bajo los esquemas de **Concesiones, PPS, APPs y Obra Pública Financiada.**
- Ofrece sus servicios para el **control y seguimiento** durante las etapas de construcción y/u operación.
- Dictaminación y negociación en **reestructuras financieras.**

**CON UNA VASTA EXPERIENCIA EN EL SECTOR, SE OFRECEN SERVICIOS INTEGRALES BAJO CUALQUIER ESQUEMA JURÍDICO Y EN CADA ETAPA DEL PROYECTO.**



# Participación de IP&P en Transporte Urbano y Masivo

Estamos presentes en el sector con 13 proyectos en el País

**AMPLIO CONOCIMIENTO DEL ESQUEMA  
Y MERCADO DE ESTE SECTOR.**

- **Servicio de asesoría integral** y seguimiento de todas las etapas del Proyecto.
- **Diseño de planes de negocio** para sistemas de transporte urbano masivos y teleféricos.



# Participación de IP&P en Energía

Extensa experiencia a través de 9 Desarrollos Energéticos en el País

- **Estructuración** de diversos esquemas en el sector de generación de energía renovable.
- Dictamen de **viabilidad financiera y ambiental** en procesos de reestructuración.
- Desarrollo de **programas de ahorro** de energía y de gas natural para viviendas.
- **Apoyo a la CRE** en la estructuración de los contratos de compra-venta de energía con los pequeños productores.

**PARTICIPACION ACTIVA PARA EL APOYO A ESTE SECTOR, BAJO EL NUEVO MARCO NORMATIVO DE LA REFORMA ENERGETICA.**





# Participación de IP&P en Supervisión

Servicios claves en el desarrollo de proyectos. Apoyamos instituciones financieras y gobiernos en varios sectores.

- El objetivo es dar seguimiento para el cumplimiento de las bases de licitación.
- Ofrece servicios de supervisión y control en el avance de obras, operación y modernización.
- La supervisión se ofrece en las áreas jurídicas y financieras, para todos los sectores del mercado.

**ALTO RENDIMIENTO EN ESA GAMA DE SERVICIOS COLABORANDO CON BANCOS COMERCIALES, DE DESARROLLO Y GOBIERNOS.**



# Participación de IP&P en Administración

- Administración de empresas, así como de los contratos celebrados entre inversionistas y partes relacionadas.
- Asesoría legal en asuntos corporativos.

**GRACIAS A LA EXPERIENCIA DEL EQUIPO Y SU COMPROMISO INCONDICIONAL, EL PROYECTO ESTA EN OPERACIÓN Y LAS METAS LOGRADAS.**

# Participación de IP&P en Estudios

Orgullosos de participar en estudios de impacto, permitiendo tomar decisiones claves en la evolución del sector infraestructura.

- Para el Banco Mundial y el Banco Interamericano de Desarrollo, varios estudios de las Políticas e Instrumentos de inversión en infraestructura en México.
- SEMARNAT, se realizó una consultoría para la aplicación de la Ley APP en la prestación de servicios específicos.
- Con su alto conocimiento del sector, se puede ofrecer cualquier tipo de estudio según las necesidades del cliente.

**IP&P CAPITALIZA SU EXPERIENCIA  
Y CAPACIDAD AL TRANSIMITIR SU  
CONOCIMIENTO EN LA TOMA DE  
DECISIONES CLAVES.**

# Participación de IP&P en Leyes y Reglamentos

## Elaborando Leyes, Reglamentos y colaborando con las Entidades gubernamentales en varios proyectos en el País

- Asesorías jurídicas financieras para la elaboración de Leyes.
- Participación en el Reglamento de la Ley de Asociaciones Público Privadas, así como en las leyes APP de los Estados de Guerrero y Veracruz.
- Propuesta de Ley de Concesiones del Estado de México y su Reglamento.
- Participación en la elaboración de Leyes de Transporte y Movilidad en 5 Estados.

**EXTENSA EXPERIENCIA FORTALECIENDO EL MARCO JÚRIDICO EN MEXICO, CON EL OBJETO DE CIMENTAR LAS BASES DEL CRECIMIENTO DEL PAÍS.**



# IP&P

ASESORES JURÍDICO FINANCIEROS

**Alicama 22, Piso 3 y 4,  
Lomas Virreyes  
Ciudad de México  
C.P. 11000**

**+52 (55) 2623 0961**

**+52 (55) 2623 0962**

